

📍 Canet de Mar · Piso

Piso de 3 habitaciones en venta en Canet de Mar



Con inquilino

139.000 €



73 m²
superficie



3
habitaciones



1
baño



Bajos
planta

Buen estado

Se vende con inquilino y contrato de alquiler vigente. Quien compra pasa a ser el arrendador.



Llámanos al 930 107 386

Ref. 10624

Este piso en venta, con un **contrato de arrendamiento vigente hasta diciembre de 2029**, ofrece rentabilidad inmediata y un flujo de ingresos estable desde el primer día. Con 65 m², cuenta con 3 habitaciones, un baño, salón-comedor y cocina independiente.

Descripción

Perfecto tanto para uso residencial como para inversión a largo plazo. Los arrendatarios están al corriente de pago, garantizando seguridad jurídica y estabilidad. Al adquirir el piso se asume la posición de arrendador sin periodos de carencia ni gastos adicionales.

Información de la zona

Está en Canet de Mar (Maresme), en una zona residencial tranquila y bien valorada, a pocos minutos del centro y con fácil acceso a la playa. Estación de tren con conexión directa a Barcelona, y buenas comunicaciones por N-II y C-32.

Características

Tipo de inmueble	Piso	Superficie	73 m²
Precio por m²	1.904 €/m²	Habitaciones	3
Baños	1	Planta	Bajos
Estado	Buen estado	Situación	Con inquilino
Población	Canet de Mar	Referencia	10624